

**KOSZTORYS OFERTOWY**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45320000-6 Roboty izolacyjne  
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych  
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont łazienki w budynku mieszkalnym  
ADRES INWESTYCJI : Smardzewice; ul. Tomanka 3  
INWESTOR : Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Smardzewice  
ADRES INWESTORA : 97-213 Smardzewice; ul. Główna 1A  
BRANŻA : Sanitarna

DATA OPRACOWANIA : marzec 2022

Stawka roboczogodziny :

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] ..... % R+S  
Zysk [Z] ..... % R+S+Kp(R+S)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
marzec 2022

Data zatwierdzenia

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilo	Cena zł	Warto zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
<b>1</b>		<b>Roboty demonta owe instalacji sanitarnych</b>				
1 d.1	KNR-W 4-02 0235-06	Demonta urz dze sanitarnych bez korkowania po- dej dopływowych i odpływowych - umywalka	kpl.	1,000		
2 d.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demonta urz dze sanitarnych bez korkowania po- dej dopływowych i odpływowych - ust p z misk por- celanow	kpl.	1,000		
3 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demonta baterii umywalkowej	szt.	1,000		
4 d.1	KNR-W 4-02 0232-08	Demonta podej cia odpływowego z rur z PVC o r. 110 mm	szt.	1,000		
5 d.1	KNR-W 4-02 0232-06	Demonta podej cia odpływowego z rur z PVC o r. 50 mm	szt.	2,000		
6 d.1	KNR-W 4-02 0121-03	Demonta ruroci qu z PP, PE, PB o r. 16-32 mm o po- ł czeniach zgrzewanych	m	28,000		
7 d.1	KNR-W 4-02 0521-01	Demonta grzejnika stalowego łazienkowego	kpl.	1,000		
8 d.1	KNR-W 4-02 0512-01	Demonta zaworu grzejnikowego lub dwuzł czki o r. 15-20 mm	szt.	1,000		
9 d.1	KNR-W 4-02 0512-03	Demonta zaworu przelotowego o r. 15-20 mm	szt.	3,000		
10 d.1	KNR-W 4-02 0229-08	Demonta ruroci qu z PVC o r. 75-110 mm na cia- nach budynku	m	4,600		
11 d.1	analiza indywi- dualna	Wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl.	1,000		
<b>2</b>		<b>Wewn trzna instalacja wody</b>				
12 d.2	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe stoj ce o r. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
13 d.2	KNR-W 2-15 0137-09	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o r. no- minalnej 15 mm	szt.	1,000		
14 d.2	KNR-W 2-15 0112-01	Ruroci qi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o r. ze- wn trznej 16 mm o poł czeniach zgrzewanych, na cia- nach w budynkach niemieszkalnych - woda ciepła	m	9,700		
15 d.2	KNR-W 2-15 0112-01	Ruroci qi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o r. ze- wn trznej 20 mm o poł czeniach zgrzewanych, na cia- nach w budynkach niemieszkalnych - woda ciepła	m	4,600		
16 d.2	KNR-W 2-15 0112-01	Ruroci qi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o r. ze- wn trznej 16 mm o poł czeniach zgrzewanych, na cia- nach w budynkach niemieszkalnych - woda zimna	m	11,900		
17 d.2	KNR-W 2-15 0112-01	Ruroci qi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o r. ze- wn trznej 20 mm o poł czeniach zgrzewanych, na cia- nach w budynkach niemieszkalnych - woda zimna	m	1,300		
18 d.2	KNR-W 2-15 0112-02	Ruroci qi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o r. ze- wn trznej 25 mm o poł czeniach zgrzewanych, na cia- nach w budynkach niemieszkalnych - woda zimna	m	3,600		
19 d.2	KNR-W 2-15 0112-01	Ruroci qi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o r. ze- wn trznej 16 mm o poł czeniach zgrzewanych, na cia- nach w budynkach niemieszkalnych - cyrkulacja	m	5,900		
20 d.2	KNR 0-34 0101- 10	Izolacja ruroci gów r. 16 mm otulinami jednowarstwo- wymi gr. 20 mm - woda ciepła	m	2,100		
21 d.2	KNR 0-34 0101- 10	Izolacja ruroci gów r. 16 mm otulinami jednowarstwo- wymi gr. 20 mm - woda zimna	m	2,800		
22 d.2	KNR 0-34 0101- 01	Izolacja ruroci gów r. 16 mm otulinami jednowarstwo- wymi gr. 6 mm - woda ciepła	m	7,600		
23 d.2	KNR 0-34 0101- 01	Izolacja ruroci gów r. 20 mm otulinami jednowarstwo- wymi gr. 6 mm - woda ciepła	m	4,600		
24 d.2	KNR 0-34 0101- 01	Izolacja ruroci gów r. 16 mm otulinami jednowarstwo- wymi gr. 6 mm - woda zimna	m	9,100		
25 d.2	KNR 0-34 0101- 01	Izolacja ruroci gów r. 20 mm otulinami jednowarstwo- wymi gr. 6 mm - woda zimna	m	1,300		
26 d.2	KNR 0-34 0101- 01	Izolacja ruroci gów r. 25 mm otulinami jednowarstwo- wymi gr. 6 mm - woda zimna	m	3,600		
27 d.2	KNR 0-34 0101- 01	Izolacja ruroci gów r. 16 mm otulinami jednowarstwo- wymi gr. 6 mm - cyrkulacja	m	9,100		
28 d.2	KNR-W 5-08 0108-04	Rury winidurowe o rednicy do 47 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach	m	3,600		
29 d.2	KNR-W 5-08 0108-03	Rury winidurowe o rednicy do 37 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach	m	5,900		
30 d.2	KNR-W 5-08 0108-02	Rury winidurowe o rednicy do 28 mm układane p.t. w betonie w gotowych bruzdach	m	16,700		
31 d.2	KNR-W 2-15 0132-03	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodoci gowych z rur z tworzyw sztucznych o r. nominalnej 25 mm	szt.	1,000		
32 d.2	KNR-W 2-15 0132-02	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodoci gowych z rur z tworzyw sztucznych o r. nominalnej 20 mm	szt.	1,000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilo	Cena zł	Warto zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
33 d.2	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o r. nominalnej 15 mm	szt.	9,000		
34 d.2	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, płuczek o poł. czeniu elastycznym metalowym o r. zewnętrznej 20 mm	szt.	3,000		
35 d.2	KNR-W 2-15 0121-01 analogia	Tuleje w rurociągach z tworzyw sztucznych dla rur o r. zewnętrznej 16 mm	szt.	4,000		
36 d.2	KNR-W 2-15 0121-01 analogia	Tuleje w rurociągach z tworzyw sztucznych dla rur o r. zewnętrznej 20 mm	szt.	4,000		
37 d.2	KNR-W 2-15 0121-02 analogia	Tuleje w rurociągach z tworzyw sztucznych dla rur o r. zewnętrznej 25 mm	szt.	1,000		
38 d.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m	37,000		
39 d.2	KNR-W 2-15 0127-03	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach niemieszkalnych (rurociągi o r. do 63 mm)	m	37,000		
40 d.2	KNR-W 4-01 0341-01	Wykucie bruzd pionowych 1/4 x 1/2 ceg. w cianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m	4,900		
41 d.2	KNR-W 4-01 0335-19	Przebicie otworów w cianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na zaprawie cementowej	szt.	3,000		
42 d.2	KNR-W 4-01 0335-09	Przebicie otworów w cianach z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.	3,000		
3	<b>Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna</b>					
43 d.3	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o r. 110 mm na cianach w budynkach mieszkalnych o poł. czeniach wciskowych	m	5,600		
44 d.3	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o r. 50 mm na cianach w budynkach mieszkalnych o poł. czeniach wciskowych	m	2,100		
45 d.3	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o r. 50 mm o poł. czeniach wciskowych	podej.	4,000		
46 d.3	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o r. 110 mm o poł. czeniach wciskowych	podej.	1,000		
47 d.3	KNR-W 4-01 0106-01	Wykopy nieumocnione o cianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku z odrzuceniem na odległość do 3 m	m <sup>3</sup>	6,216		
48 d.3	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m <sup>3</sup>	6,216		
49 d.3	KNR-W 4-01 0109-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji na każdy następny 1 km Krotność = 5	m <sup>3</sup>	6,216		
50 d.3	KNR 4 1411- 01	Podłoga pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grubości 10 cm	m <sup>3</sup>	0,552		
51 d.3	KNR 4 1411- 04	Podłoga pod kanały i obiekty z materiałów sypkich grub. 20 cm - nadsypka nad rurociągi	m <sup>3</sup>	1,669		
52 d.3	KNR-W 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemi z ukopów oraz z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. I-II	m <sup>3</sup>	3,995		
53 d.3	KNR-W 2-15 0203-04	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o r. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o poł. czeniach wciskowych	m	4,800		
54 d.3	KNR-W 2-15 0203-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o r. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o poł. czeniach wciskowych	m	1,600		
55 d.3	KNR-W 2-15 0203-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o r. 50 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o poł. czeniach wciskowych	m	3,800		
56 d.3	KNR-W 2-15 0213-05	Rury wywiewne z PVC o poł. czeniu wciskowym o r. 110 mm	szt.	1,000		
57 d.3	KNR-W 2-15 0222-02	Czyszczaki z PVC kanalizacyjne o r. 110 mm o poł. czeniach wciskowych	szt.	1,000		
58 d.3	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	1,000		
59 d.3	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczek ustępów typu "kompakt"	kpl.	1,000		
60 d.3	KNR-W 2-15 0232-02	Brodziki natryskowe	kpl.	1,000		
61 d.3	analiza indywidualna	Przejście ppo instalacji wod-kan	kpl.	1,000		

## KOSZTORYS OFERTOWY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilo	Cena zł	Warto zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
62	KNR-W 4-01	Przebiecie otworów o powierzchni do 0.05 m2 w elementach z betonu wirowego o grubości do 20 cm	szt.	1,000		
d.3	0208-02					
63	KNR-W 2-18	Przejście przez ściany komór uszczelnienie IN-SITU DN 160	szt.	1,000		
d.3	0528-01					
	analogia					
64	KNR-W 2-18	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o nominalnej do 150 mm	odc. -1 prób.	1,000		
d.3	0706-01					
65	KNR 2-19 0219-	Oznakowanie trasy kanalizacji sanitarnej ułożonego w ziemi taśmą z tworzywa sztucznego	m	3,200		
d.3	01					
4	<b>Wewnętrzne instalacje c.o.</b>					
66	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe łazienkowe o wysokości do 800 mm	szt.	1,000		
d.4	0425-01	grzejnik SAN 07 04				
67	KNR-W 2-15	Zawory odpowietrzające do grzejnika o r. 6 mm	szt.	1,000		
d.4	0412-06					
68	KNR-W 2-15	Zawór grzejnikowy termostatyczny z regulacją wstępną	szt.	1,000		
d.4	0412-02					
69	KNR-W 2-15	Głowica termostatyczna	szt.	1,000		
d.4	0412-02					
70	KNR-W 2-15	Podwójny zawór odcinający	szt.	1,000		
d.4	0412-02					
71	KNR-W 2-15	Zawory odpowietrzające automatyczne o r. 15 mm	szt.	1,000		
d.4	0412-07					
72	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji c.o. z rur z tworzywa sztucznych - próba zasadnicza (pulsacyjna)	próba	1,000		
d.4	0406-03					
73	KNR-W 2-15	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.	1,000		
d.4	0436-01					
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						

Słownie: